

Temeljem odluke Trgovačkog suda u Splitu od 19 studenoga 2015. godine pod poslovnim brojem 14 ST 337/11

EURO PROPERTY PROSPECTS - NEKRETNINE d.o.o. u stečaju Split

OGLAŠAVA  
PRODAJU IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA  
JAVNOM DRAŽBOM

Predmet prodaje:

- čestice zemlje : 335/2;/3;/4;/5/9;/10;/11;/13;/14;/15;/16;/17;/18;/19;/20;/21;/22;/23;/24;/25;/26;/27;/28;/29;/30 ukupne površine 12.651 m<sup>2</sup>, sve upisane u zemljišno knjižni uložak 3421, k.o. Sutivan , zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Supetru,
- čestice zemlje 335/1 te 335/12, ukupne površine 916 m<sup>2</sup> upisane u zemljišno knjižni uložak 3421, k.o. Sutivan , zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Supetru.
- nekretnineu naravi građevinski objekti- stambeno naselje, u izgradnji, izgrađeni u rhou bau sistemu, u mjestu Sutivanu na otoku Braču koje se sastoje od 24 stambene zgrade sa 86 apartmana koji su raspoređeni u četiri bloka. Predmetne su nekretnine smještene kod južnog ulaza u mjesto, ispod prometnice koja povezuje Sutivan s Milnom. Udaljenost nekretnina od mora je cca 500 m.

Uvjeti i način prodaje:

- Javna dražba će se održati dana 17 prosinca 2015.godine s početkom u 13.00 sati u Trgovačkom sudu u Splitu, Sukoišanska br. 6. soba broj 121/I sudnica 5.
- Utvrđena početna prodajna cijena svih naprijed navedenih nekretnina je 15.000.000,00 kuna
- Jamčevina za sudjelovanje na javnoj dražbi određuje se u iznosu od 5% od najmanje početne cijene i iznosi 750.000,00 kuna i uplaćuje se na IBAN Trgovačkog suda u Splitu broj. HR 1623900011300000664 koji se vodi kod HPB d.d. sa svrhom uplate: „jamčevina u predmetu 14St 337/11“. Prijavitelji su uz prijavu dužni dostaviti i dokaz o plaćenju jamčevini.
- Podnositelji pisanih prijava za dražbu dužni su najkasnije do: 15. prosinca 2015. godine poslati pismenu prijavu za dražbu i uplatiti jamčevinu.
- Prijava za dražbu mora sadržavati sve podatke o prijavitelju ( ime, prezime, adresu, OIB ponuđenu cijenu i puno ime i prezime ovlaštene osobe sa pečatom i potpisom). Ukoliko je prijavitelj pravna osoba ili obrtnik prijavi treba priložiti i izvadak iz sudskog ili obrtnog registra.
- Pisane prijave za dražbu sa dokazom o plaćenju jamčevini dostavljaju se na adresu“ Trgovački sud Split, Sukoišanska 6 s naznakom „ prijava na Oglas u predmetu : 14 St-337/11 – ne otvarati“.Podnositelj pismene prijave koji ne uplati traženu jamčevinu nema pravo sudjelovati na javnoj dražbi.
- Kupcu će se plaćena jamčevina uračunati u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od tri dana od održanog ročišta.
- Najpovoljniji prijavitelj čija prijava na dražbi bude prihvaćena, dužan je u roku od 30 dana od održane javne dražbe u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu, umanjenu za iznos plaćene jamčevine. Ako isti u ovom roku ne uplati kupovnu cijenu neće imati pravo na povrat jamčevine.
- Kupac snosi sve troškove koji terete kupoprodaju: poreze i druge javne dadžbine, ovjere, pristojbe i sl.

- Prodaja se vrši po načelu «kupljeno-videno», pa se isključuju svi naknadni prigovori kupaca
- Prodaja se vrši sukladno pravilima Ovršnog zakona i Stečajnog zakona.
- Dražba se može obaviti ako sudjeluje i samo jedan prijavitelj
- Sve obavijesti kao i dogovor u vezi pregleda stvari koje se prodaju mogu se dobiti radnim danom od 09.00 do 15.00 sati u dogovoru sa stečajnim upraviteljem na tel. 098653339.
- Uvid u potpuni tekst oglasa može se izvršiti na oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.